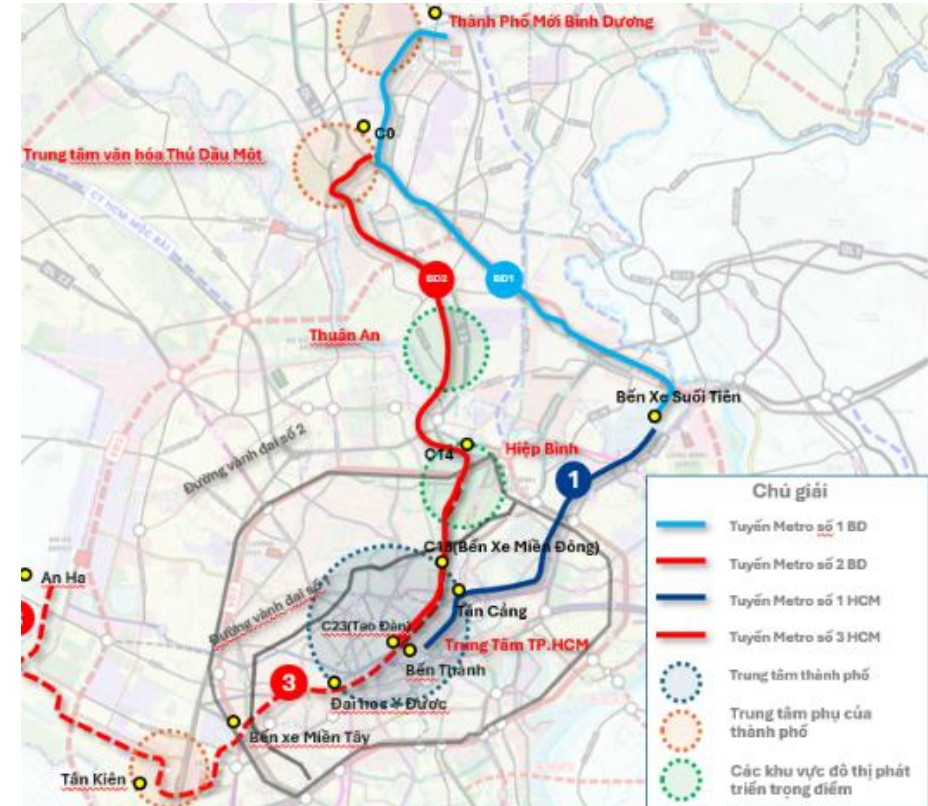


BAN QUẢN LÝ ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ

DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ SỐ 2 (THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT – THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH)

Tài liệu tuyên truyền, tham vấn cộng đồng



Tp. Hồ Chí Minh – Tháng 7 năm 2026

NỘI DUNG CHÍNH

1

GIỚI THIỆU CHUNG

2

THÔNG TIN DỰ ÁN

3

CÁC PHƯƠNG ÁN TUYẾN

4

HÌNH ẢNH TUYẾN METRO HOÀN THÀNH

5

HIỆN HỮU TRÊN TUYẾN BỊ ẢNH HƯỞNG BỞI DỰ ÁN

1. GIỚI THIỆU CHUNG



TUYẾN 2 BÌNH DƯƠNG



TUYẾN 3 TP. HCM

Tuyến đường sắt đô thị số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một - Thành phố Hồ Chí Minh) được nghiên cứu theo định hướng hình thành tuyến đường sắt đô thị kết nối liên vùng giữa khu vực trung tâm tỉnh Bình Dương và khu vực trung tâm Thành phố Hồ Chí Minh. Tuyến có điểm đầu tại ga C0, kết nối với ga S5 của Tuyến đường sắt đô thị số 1 (Thành phố mới Bình Dương – Suối Tiên, Thành phố Hồ Chí Minh) tại khu vực phường Bình Dương; điểm cuối tại ga C23, kết nối với ga Tao Đàn của Tuyến tàu điện ngầm số 2 Thành phố Hồ Chí Minh (đoạn Bến Thành – Tham Lương), kết nối với mạng lưới đường sắt đô thị Thành phố Hồ Chí Minh.

1. GIỚI THIỆU CHUNG

Căn cứ pháp lý:

- Quyết định số 790/QĐ-TTg ngày 03/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Dương thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 1711/QĐ-TTg ngày 31/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 1125/QĐ-TTg ngày 11/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060;
- Văn bản số 4709/UBND-DA ngày 03/6/2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phạm vi nghiên cứu Tuyến đường sắt đô thị số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một – Thành phố Hồ Chí Minh);
- Văn bản số 224/BC-UBND ngày 04/6/2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Báo cáo về Kế hoạch triển khai thực hiện các tuyến đường sắt đô thị giai đoạn 2026-2030;
- Văn bản số 20158/TB-SXD-QLĐS ngày 09/6/2026 của Sở Xây dựng Thông báo Kết luận của Phó Giám đốc Sở Xây dựng Nguyễn Vĩnh Toàn tại buổi làm việc nghe Ban Quản lý Đường sắt đô thị trình bày kết quả nghiên cứu báo cáo đầu kỳ dự án tuyến đường sắt đô thị số 2 Bình Dương;
- Các văn bản pháp lý khác liên quan.

2. THÔNG TIN DỰ ÁN

Quy mô đầu tư xây dựng:

1. Phạm vi đầu tư:

- Điểm đầu: Nhà ga S5 (Tuyến đường sắt đô thị số 1 (Thành phố mới Bình Dương – Suối Tiên, Thành phố Hồ Chí Minh), Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Điểm cuối: Nhà ga Tao Đàn (Tuyến đường sắt đô thị số 2 Thành phố Hồ Chí Minh), phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng chiều dài khoảng 35,1 km.

2. Địa điểm thực hiện dự án:

- Tuyến đường sắt đô thị số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một – Thành phố Hồ Chí Minh) đi qua 18 phường: Phường Bình Dương, Phú Lợi, Thủ Dầu Một, Thuận An, Thuận Giao, Lái Thiêu, Bình Hòa, Tam Bình, Hiệp Bình, Bình Lợi Trung, Bình Quới, Bình Thạnh, Gia Định, Thạnh Mỹ Tây, Sài Gòn, Xuân Hòa, Bến Thành, Bàn Cờ.

3. Quy mô công suất:

- Quy mô đầu tư của dự án được xây dựng đường đôi, khổ 1.435 mm, điện khí hóa với chiều dài tuyến chính khoảng 35,1 km.
- Tốc độ thiết kế:
- 110 km/h đối với đoạn đi trên cao.
- 90 km/h đối với đoạn đi ngầm.
- Số lượng nhà ga và depot:
- Bao gồm 24 Nhà ga (13 ga ngầm, 11 ga trên cao);
- 01 Depot Hiệp Bình Phước khoảng 33 ha, đặt tại phường Tam Bình, Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Cung cấp và lắp đặt các hệ thống phục vụ vận hành như đoàn tàu (rolling stock), hệ thống cơ điện (E&M), viễn thông, tín hiệu, điều khiển và hệ thống thu phí tự động (AFC).

2. THÔNG TIN DỰ ÁN

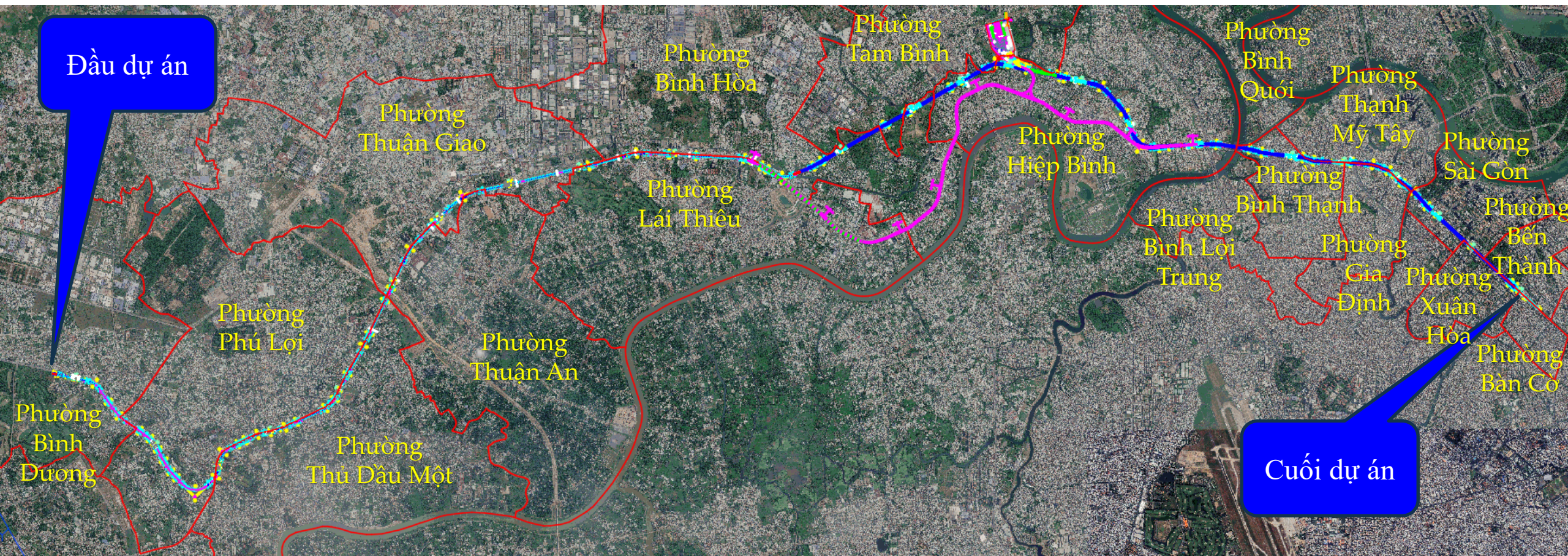
Lợi ích của dự án mang lại đối với người dân khu vực dự án đi qua:

Ngoài những lợi ích chung mà dự án mang lại cho Thành phố Hồ Chí Minh và các phường có tuyến đi qua, người dân trong khu vực dự án sẽ được hưởng nhiều lợi ích thiết thực từ việc đầu tư, xây dựng và khai thác tuyến đường sắt đô thị, cũng như từ quá trình phát triển đô thị theo định hướng giao thông công cộng (TOD), cụ thể như sau:

- Có thêm một loại hình giao thông công cộng hiện đại, an toàn và có năng lực vận chuyển lớn, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân trong việc đi lại hằng ngày, học tập, làm việc và tiếp cận các dịch vụ đô thị, đồng thời mở rộng cơ hội việc làm và nâng cao thu nhập.
- Được hưởng lợi từ việc định hướng phát triển đô thị theo hình thức TOD quanh nhà ga, với việc hình thành đồng bộ các công trình thương mại, dịch vụ, văn phòng, giáo dục, y tế, không gian công cộng và các tiện ích đô thị trong phạm vi đi bộ. Người dân có thể tiếp cận đa dạng các dịch vụ hằng ngày mà không cần di chuyển xa, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống.
- Gia tăng cơ hội việc làm và phát triển kinh doanh, do các khu TOD ga thường thu hút các hoạt động thương mại, dịch vụ, văn phòng và đầu tư, tạo thêm nhiều việc làm mới cũng như mở rộng cơ hội kinh doanh cho người dân địa phương.
- Nâng cao giá trị quyền sử dụng đất và tài sản của người dân, nhờ khả năng tiếp cận giao thông thuận lợi, hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội được đầu tư đồng bộ, cùng với sự phát triển mạnh của các hoạt động thương mại, dịch vụ tại khu vực nhà ga. Giá trị bất động sản tại các khu vực có kết nối thuận lợi với hệ thống đường sắt đô thị thường có xu hướng gia tăng theo quá trình phát triển đô thị.

Tóm lại, việc đầu tư Tuyến đường sắt đô thị số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một – Thành phố Hồ Chí Minh) sẽ mang lại những lợi ích thiết thực và lâu dài cho người dân thông qua việc cải thiện điều kiện đi lại, nâng cao khả năng tiếp cận các tiện ích đô thị, tạo thêm cơ hội việc làm và kinh doanh, đồng thời nâng cao chất lượng môi trường sống và giá trị không gian đô thị.

3. PHẠM VI DỰ ÁN



	Phạm vi	THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ SỐ 2 (TP. THỦ DẦU MỘT-TP. HỒ CHÍ MINH)
1	Điểm đầu	Nhà ga S5 (Tuyến đường sắt đô thị số 1 (Thành phố mới Bình Dương – Suối Tiên, Thành phố Hồ Chí Minh)
2	Điểm cuối	Điểm cuối: Nhà ga Tao Đàn (Tuyến đường sắt đô thị số 2 Thành phố Hồ Chí Minh), phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh
3	Chiều dài	Khoảng 35,1 km;

4. QUY MÔ ĐẦU TƯ

- Quy mô đầu tư của dự án được xây dựng đường đôi, khổ 1.435 mm, điện khí hóa với chiều dài tuyến chính khoảng 35,1 km.
- Tốc độ thiết kế:
 - + 110 km/h đối với đoạn đi trên cao.
 - + 90 km/h đối với đoạn đi ngầm.
- Số lượng nhà ga và depot:
 - + Bao gồm 24 nhà ga (13 ga ngầm, 11 ga trên cao);
 - + 01 Depot Hiệp Bình Phước khoảng 33 ha, đặt tại phường Tam Bình, Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
 - + Cung cấp và lắp đặt các hệ thống phục vụ vận hành như đoàn tàu (rolling stock), hệ thống cơ điện (E&M), viễn thông, tín hiệu, điều khiển và hệ thống thu phí tự động (AFC).



5. PHƯƠNG ÁN HƯỚNG TUYẾN VÀ VỊ TRÍ CÔNG TRÌNH TRÊN TUYẾN

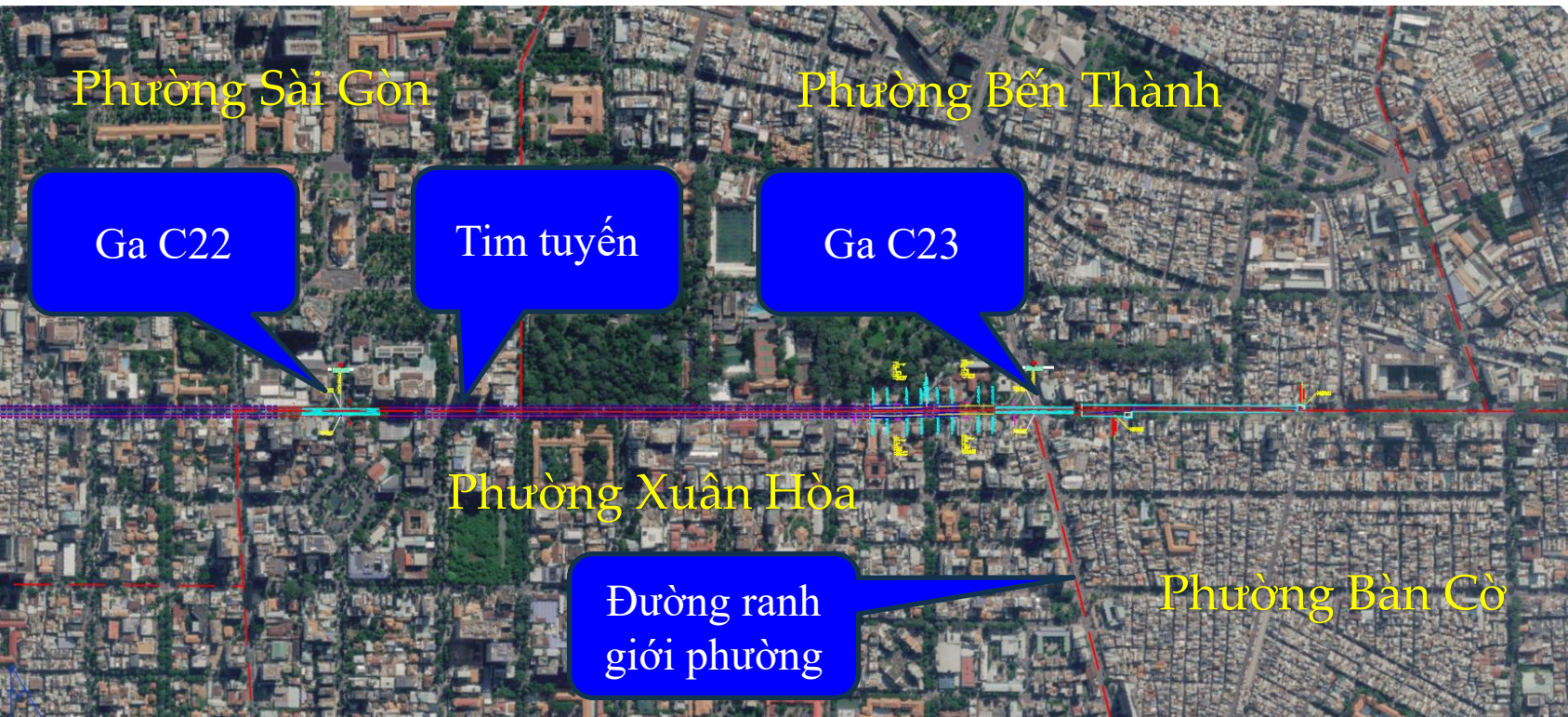
Dự án nghiên cứu được chia thành 3 phạm vi

Phạm vi 1: từ đầu tuyến (Nhà ga S5 (Tuyến đường sắt đô thị số 1 (Thành phố mới Bình Dương – Suối Tiên, Thành phố Hồ Chí Minh)), phường Bình Dương đến ga C10 (gần cầu Ông Bó), phạm vi nghiên cứu $L = 16,78$ km



5. PHƯƠNG ÁN HƯỚNG TUYẾN VÀ VỊ TRÍ CÔNG TRÌNH TRÊN TUYẾN

Phường Bến Thành

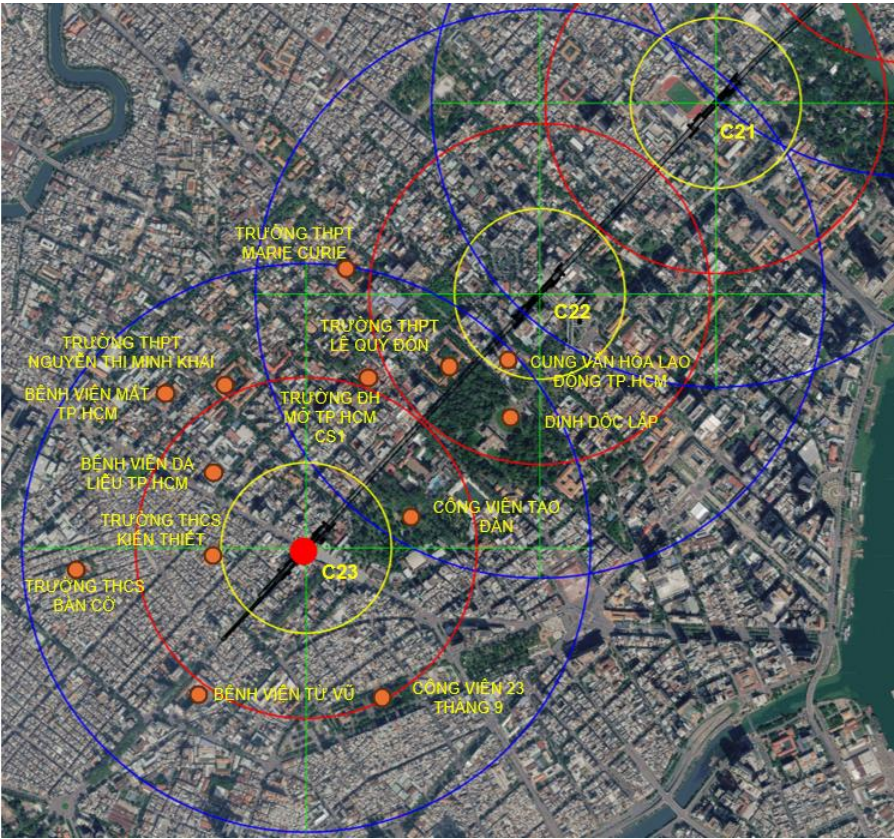


Phạm vi trên phường Xuân Hòa:

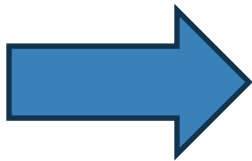
- Về hình thức: là tuyến đường sắt đô thị đi ngầm.
- Vị trí tương đối với đường hiện hữu:
 - + Đường Nguyễn Thị Minh Khai: Đi ngầm giữa đường;
- Bố trí ga: 1 ga
 - + Ga C23 đi ngầm phạm vi nút giao đường Nguyễn Thị Minh Khai – Cách Mạng Tháng Tám

5. PHƯƠNG ÁN HƯỚNG TUYẾN VÀ VỊ TRÍ CÔNG TRÌNH TRÊN TUYẾN

Phường Bến Thành



Đường ranh giới phường



Ga C23

Nhận xét sơ bộ nhà ga C23

Ga C23 là ga cuối của giai đoạn nghiên cứu, được bố trí tại khu vực Công viên Tao Đàn, thuộc lõi trung tâm Thành phố Hồ Chí Minh. Nhà ga giữ vai trò đầu mối trung chuyển quan trọng với các tuyến metro theo quy hoạch, phục vụ khu vực tập trung nhiều chức năng hành chính, giáo dục, y tế, văn hóa, thương mại và du lịch, với nguồn hành khách lớn và ổn định. Việc hình thành nhà ga góp phần nâng cao khả năng tiếp cận khu vực trung tâm bằng vận tải hành khách công cộng khối lượng lớn, thúc đẩy phát triển đô thị theo định hướng TOD, tăng cường kết nối đa phương thức và khai thác hiệu quả không gian đô thị hiện hữu.

6- HÌNH ẢNH TUYẾN METRO HOÀN THÀNH



*Phối cảnh tuyến Metro số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một – Thành phố Hồ Chí Minh)
đoạn trên đường Phạm Ngọc Thạch đi trên dải phân cách giữa*

6- HÌNH ẢNH TUYẾN METRO HOÀN THÀNH



*Phối cảnh tuyến Metro số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một – Thành phố Hồ Chí Minh)
đoạn trên Quốc lộ 13 đi bên phải tuyến đường bộ*

6- HÌNH ẢNH TUYẾN METRO HOÀN THÀNH



*Phối cảnh tuyến Metro số 2 (Thành phố Thủ Dầu Một – Thành phố Hồ Chí Minh)
đoạn đi ngầm (phạm vi ga)*

A photograph of a city skyline at dusk or dawn, with a semi-transparent yellow banner in the center. The banner contains the text "TRÂN TRỌNG CẢM ƠN" in a dark blue, serif font. The background shows a body of water in the foreground, reflecting the city lights. Several skyscrapers are visible, including a prominent one on the left and a tall, slender one in the center-right. The sky is a mix of blue and orange hues.

TRÂN TRỌNG CẢM ƠN